

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

КОТОРЫЕ, НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ В 2024 ГОДУ

НА ДОМЕ №23 КОРП.3 ПО УЛ. ВАРШАВСКАЯ

ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ , ОТОПЛЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

1. ЗАМЕНА 2 x АВАРИЙНЫХ СТОЯКОВ ХОЛОДНОГО И 2-х ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С МЕТАЛЛА НА ПОЛИПРОПИЛЕН В ПАРАДНОЙ N_°4 (квартиры N_° N_°63,67, 71, 75, 79, 83.
2. ЗАМЕНА 1-го АВАРИЙНОГО СТОЯКА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С МЕТАЛЛА НА ПОЛИПРОПИЛЕН (ВАННА) В ПАРАДНОЙ №2 (квартиры №№ 45,49,51+ подвал+ нежилое «Магазин 24 часа».)
3. ЗАМЕНА 1-го АВАРИЙНОГО СТОЯКА ХОЛОДНОГО и 1-го ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С МЕТАЛЛА НА ПОЛИПРОПИЛЕН (ВАННА) В ПАРАДНОЙ №6 (квартиры ХЛ 191,187,183,179 + подвал+ нежилое «Стоматология».)
4. ЗАМЕНА 1-го АВАРИЙНОГО СТОЯКА ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С МЕТАЛЛА НА ПОЛИПРОПИЛЕН (ВАННА) В ПАРАДНОЙ X_°7 (квартиры №№ 227,231,235,239+ чердак.)
5. ПОВЕРКА ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛА, , ПРОМЫВКА ТЕПЛООБМЕННИКОВ , ПОДГОТОВКА ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2024-2025 г.г.
6. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ.

ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВО.

1. ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ОБОРУДОВАНИЯ ГРЩ.

КРОВЛЯ И ФАСАД.

1. РЕМОНТ АВАРИЙНЫХ УЧАСТКОВ ПРИМЫКАНИЙ КРОВЛИ, ЗАДЕЛКА ТРЕЩИН В КИРПИЧНОЙ КЛАДКЕ, ГЕРМЕТИЗАЦИЯ ШВОВ ПАРАПЕТОВ, ЧАСТИЧНЫЙ РЕМОНТ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ ПАРАДНЫХ №№3,5,6, 7,8,9,10,11..

2. ГАРАНТИЙНЫЙ РЕМОНТ ФАСАДА , БАЛКОНОВ В МЕСТАХ ОТСТРЕЛА КИРПИЧА С НАНЕСЕНИЕМ ЖИДКИХ ИЗОЛЯЦИОННЫХ ПОКРЫТИЙ И ПОКРАСКОЙ, ОТМЫВКА СТЕКОЛ ОТ КРАСКИ(2 квартиры).

3. УТЕПЛЕНИЕ ФАСАДА ПО ЗАЯВЛЕНИЯМ СОБСТВЕННИКОВ (4
квартиры).

4 .МОЙКА ФАСАДНОГО ОСТЕКЛЕНИЯ.

ЛИФТОВОЕ ХОЗЯЙСТВО.

1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ И РАБОТЫ ПО ПЛАНОВО - ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С РЕГЛАМЕНТОМ.

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, ДОМОФОНИЯ.

1. УСТАНОВКА ОБОРУДОВАНИЯ БЕЗПУЛЬТОВОГО ОТКРЫВАНИЯ ШЛАГБА УМОВ НА ВЫЕЗД С ТЕРРИТОРИИ ДОМА..

СИСТЕМА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ, ПОЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД.

1.ЗАМЕНА УЧАСТКА ТРУБЫ ПОЖАРНОГО ВОДОПРОВОДА В ПАРАДНОЙ №1, ЗАМЕНА 2Х ПОЖАРНЫХ КРАНОВ.

ПАРАДНЫЕ.

1. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ЛИФТОВЫХ ХОЛЛОВ 1 Х ЭТАЖЕЙ ПАРАДНЫХ (ЗАМЕНА ТРЕСНУВШЕЙ ИЛИ ОТСУТСТВУЮЩЕЙ ПЛИТКИ, ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРЕСНУВШЕЙ ШТУКА ТУРКИ, ОКРАСКА СТЕН.

2. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ 4 ЭТАЖЕЙ 11 ПАРАДНОЙ (2,3,9,14 этаж), ЗАМЕНА ТРЕСНУВШЕЙ ИЛИ ОТСУТСТВУЮЩЕЙ ПЛИТКИ, ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРЕСНУВШЕЙ ШТУКА ТУРКИ, ОКРАСКА СТЕН, ПОТОЛКА.

МУСОРΟΣБОРНЫЕ КАМЕРЫ

1. РЕМОНТ МУСОРΟΣБОРНЫХ КАМЕР ДЛЯ РАЗДЕЛЬНОГО СБОРА ТБО (К 3,10) .

ПРИЛОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ.

1. ЧАСТИЧНЫЙ РЕМОНТ СФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ ПЕШЕХОДНОЙ ДОРОЖКИ (тропуара), ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ, ОТМОСТКИ МКД.

2. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ (РЕМОНТ И ОКРАСКА ГАЗОННОГО ОГРАЖДЕНИЯ, ПРИОБРЕТЕНИЕ И ВЫСАДКА ЦВЕТОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ, ПОСАДКА ТРАВЫ, ПОКРАСКА ПОЛУСФЕР, ВАЗОНОВ И УРН, РАЗМЕТКА ПАРКОВЫХ МЕСТ.

УПРАВЛЯЮЩИЙ ДОМОМ

ООО УК ЛЕНЭНЕРГИЯ»

СУРКОВ М. Г.