

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЯНТАРНЫЙ БЕРЕГ-3»
№ 25

г. Санкт-Петербург

03 июня 2025 года

Место проведения заседания Правления: 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 23, корп. 3, помещение Правления.

Количественный состав членов правления — 7 человек.

Граждане РФ: Волков А. Т., Тимагин В. В., Марх И. Б., Никитин В. В., Папенко А. В., Ткаченко А. М., Чернышов А. К.

На заседании присутствуют члены правления ТСЖ «Янтарный берег-3» в количестве — 7-ми человек:

Граждане РФ: Волков А. Т., Марх И. Б., Никитин В. В., Папенко А. В., Ткаченко А. М., Чернышов А. К., Тимагин В. В.

Правление правомочно принимать решения, в соответствии с п. 6 ст. 147 Жилищного кодекса РФ.

Председатель заседания: председатель Правления Волков А. Т.

Секретарь заседания: Никитин В. В.

Присутствует: управляющий МКД Сурков М. Г.

Повестка дня:

1. Информация ООО «ЛенЭнергия» по обслуживанию многоквартирного дома.
2. О рассмотрении запроса СПбГКУ «Фонд капитального строительства и реконструкции» о согласовании зоны проведения работ по выносу транзитных (электрических) сетей.
3. Об индексации вознаграждения Председателя Правления ТСЖ «Янтарный берег-3».

По первому вопросу:

Решили:

Информацию управляющего МКД Суркова М. Г. принять к сведению.

Голосовали: «за» - единогласно.

По второму вопросу:

1. Считать неприемлемым, предложенный в проекте строительства школы, вынос транзитных (электрических) сетей на придомовую территорию ТСЖ, поскольку это приведёт к блокированию подъездных путей к МКД и значительному ухудшению противопожарного и санитарного состояния участка. Данный вопрос должен быть решён на общем собрании собственников помещений МКД.

2. Председателю Правления ТСЖ проинформировать о принятом решении СПбГКУ «Фонд капитального строительства и реконструкции», направив соответствующий ответ на запрос.

Голосовали: «за» - единогласно.

По третьему вопросу:

Повысить размер вознаграждения Председателя Правления ТСЖ с учетом уровня инфляции до 54 100 (пятидесяти четырех тысяч ста) рублей с октября 2025 года.

Голосовали: «за» - единогласно.