

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЯНТАРНЫЙ БЕРЕГ-3»
№17

Г. Санкт-Петербург

19 часов 15 минут

10 июля 2018 года

Место проведения заседания Правления: 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.23, к. 3, помещение администрации

Количественный состав членов правления- 7 человек:

Граждане РФ:

1. Никитин Владимир Владимирович
2. Пуля Валерий Николаевич
3. Гуров Евгений Петрович
4. Волков Андрей Тимофеевич
5. Марх Илья Борисович
6. Тимагин Владимир Валентинович
7. Елисеев Алексей Николаевич

На заседании присутствуют члены правления ТСЖ «Янтарный Берег-3» в составе- 5 человек:

Граждане РФ:

1. Волков Андрей Тимофеевич
2. Тимагин Владимир Валентинович
3. Марх Илья Борисович
4. Никитин Владимир Владимирович
5. Гуров Евгений Петрович

Правление правомочно принимать решения, в соответствии с п.6, ст.147 Жилищного кодекса РФ.

Повестка дня:

1. О подведении итогов голосования общего собрания членов ТСЖ «Янтарный Берег-3» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.23, к.3, путем очно-заочного голосования.
 - 1.1. О подсчете голосов, принявших участие в голосовании, Правлением ТСЖ «Янтарный Берег-3».

- 1.2. Об информировании членов ТСЖ «Янтарный Берег-3» по результатам голосования повестки общего собрания.
2. О выборе председателя Правления ТСЖ «Янтарный Берег-3» членами Правления. О выборе Секретаря.
3. Отчет ООО «СЗУК» по выполненным работам за июнь 2018 года.
4. О работах по подготовке к отопительному сезону на 2018-2019 год в МКД.
5. О коммерческих предложениях подрядных организаций по выполнению работ в соответствии с планом содержания и ремонта общего имущества.
 - 5.1. О коммерческом предложении и расчетом цены на выполнение ремонтно- отделочных работ по ремонту парадных МКД.
 - 5.1. О коммерческих предложениях и выполнении работ по частичному ремонту асфальтового покрытия.
6. О заключении Договора с ООО «СкайНэт».

По первому вопросу:

Выступил Волков А.Т. с информацией о результатах голосования повестки общего собрания, о количестве голосов, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания, а именно:

1. В голосовании по вопросам повестки дня приняли участие члены ТСЖ, в собственности которых находятся помещения общей площадью 19 430,1 кв.м, что соответствует 19 430,1 голосам и составляет 56,99 % от общего количества голосов всех членов ТСЖ.

По итогам голосования, решения по всем вопросам повестки дня приняты положительно простым большинством голосов от принявших участие в собрании членов ТСЖ.

2. Избраны члены Правления в составе 7 человек:

Граждане РФ:

Никитин Владимир Владимирович, Пуля Валерий Николаевич, Гуров Евгений Петрович, Волков Андрей Тимофеевич, Марх Илья Борисович, Тимагин Владимир Валентинович, Елисеев Алексей Николаевич.

По второму вопросу:

Решили:

- Избрать председателем Правления ТСЖ «Янтарный Берег-3» Волкова Андрея Тимофеевича сроком на 2 года, в соответствии с Уставом ТСЖ «Янтарный Берег-3».
- Избрать секретарем заседаний Правления ТСЖ «Янтарный Берег-3» -Марха Илью Борисовича.

Голосовали «за»: единогласно

По третьему вопросу:

Решили:

Утвердить отчет Управляющего домом: Суркова Михаила Георгиевича о выполненных работах за июнь 2018 года, согласно Договора, заключенного между ТСЖ «Янтарный Берег-3» и ООО «СЗУК».

Голосовали «за» - единогласно 100% голосов.

По четвертому вопросу

Решили:

Принять информацию о подготовке многоквартирного дома к отопительному сезону, путем заключения Договора (Дополнительного соглашения к Договору) с ООО «ЭнергоМониторинг», с целью выполнения комплекса работ по ремонту оборудования, установленного в ИТП № 3 МКД, в рамках утвержденной сметы.

Голосовали «за»: единогласно

По пятому вопросу:

Решили:

- Принять информацию представителя подрядной организации ООО «Парадный Петербург», ознакомиться с коммерческим предложением и расчетом цены на выполнение ремонтно-отделочных работ; принять решение по выполнению ремонтно-отделочных работ на следующем заседании.

- Принять информацию о поступивших коммерческих предложениях по ремонту асфальта (частичная замена асфальтового покрытия, «ямочный ремонт») придомовой территории от подрядных организаций, ознакомиться с коммерческими предложениями и расчетом цены.

Голосовали «за» - единогласно 100% голосов.

По шестому вопросу:

Решили:

- Принять информацию о поступившем коммерческом предложении от ООО «СкайНэт».
- Заключить Договор между ТСЖ «Янтарный Берег-3» и ООО «СкайНэт».

Голосовали «за» - единогласно 100% голосов.