ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЯНТАРНЫЙ БЕРЕГ-3»
№ 18

г. Санкт-Петербург

30 мая 2023 года

Место проведения заседания Правления: 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 23, корп. 3, помещение Правления.

Количественный состав членов правления — 7 человек.

Граждане РФ: Волков А. Т., Тимагин В. В., Марх И. Б., Никитин В. В., Папенко А. В., Ткаченко А. М., Шалыгин О. Н.

На заседании присутствуют члены правления ТСЖ «Янтарный берег-3» в количестве — 5-ти человек:

Граждане РФ: Волков А. Т., , Марх И. Б., Папенко А. В., Ткаченко А. М., Никитин В. В.

Правление правомочно принимать решения, в соответствии с п. 6 ст. 147 Жилищного кодекса РФ.

Председатель заседания: председатель Правления Волков А. Т.
Секретарь заседания: Марх И. Б.

Присутствуют:
Управляющий МКД Сурков М. Г.

Повестка дня:

1. О созыве и организации проведения Общего собрания членов ТСЖ «Янтарный берег-3»

2. Об обращениях Правления ТСЖ:
- к ревизору ТСЖ, с целью получения отчета о проверке бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год;
- к ООО «СЗУК», с целью получения отчета о выполненных работах в рамках содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2022 год, а также перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ на 2023 год.

3. О включении в повестку общего собрания членов ТСЖ «Янтарный берег-3» следующих вопросов и размещении их на сайте ТСЖ «Янтарный берег-3» соответствующей информации и материалов:

1) Процедурные вопросы: выбор секретаря общего собрания.
2) Избрание членов счётной комиссии.
3) Утверждение отчёта о работе Правления ТСЖ за 2022 год.
4) Утверждение отчёта ООО «СЗУК» о выполненных работах в рамках содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2022 год.

5) Утверждение отчёта об исполнении ТСЖ сметы доходов и расходов за 2022 год.
6) Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2022 год.
7) Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2023 год.
8) Утверждения перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ на 2023 год.

По первому вопросу:

Решили:

Провести общее собрание членов ТСЖ «Янтарный берег-3» в очно-заочной форме в период с 22 июня 2023 г. по 14 августа 2023 г. Местом проведения собрания определить БЦ «Буржуа» зал «Александр II» по адресу Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 11.

Заочную часть голосования по повестке общего собрания провести: с 23 июня 2023 г. по 14 августа 2023 г.

Разместить на сайте ТСЖ «Янтарный берег-3» соответствующую информацию и материалы.

Голосовали: «за» - единогласно.

По второму вопросу:

Решили:

Обратиться к ревизору ТСЖ, для получения отчета о проверке бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год;

Обратиться к ООО «СЗУК», для получения отчета о выполненных работах в рамках содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2022 год, а также перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ на 2023 год;

с целью включения данных вопросов в повестку дня общего собрания и размещения материалов на сайте ТСЖ «Янтарный берег-3»

Голосовали: «за» - единогласно.

По третьему вопросу:

Решили:

Включить в повестку общего собрания членов ТСЖ «Янтарный берег-3» следующие вопросы и разместить на сайте ТСЖ «Янтарный берег-3» соответствующую информацию и материалы:

1) Процедурные вопросы: выбор секретаря общего собрания.
2) Избрание членов счётной комиссии.
3) Утверждение отчёта о работе Правления ТСЖ за 2022 год.
4) Утверждение отчёта ООО «СЗУК» о выполненных работах в рамках содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2022год.
5) Утверждение отчёта об исполнении ТСЖ сметы доходов и расходов за 2022 год.
6) Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2022 год.
7) Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2023 год.

8) Утверждения перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества ТСЖ на 2023 год.

Голосовали: «за» - единогласно.