***ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ,***

***КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ В 2019 ГОДУ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ТСЖ «ЯНТАРНЫЙ БЕРЕГ-3» ПО АДРЕСУ: Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ.ВАРШАВСКАЯ, Д.23, К.3.***

***ВОДОСНАБЖЕНИЕ ,ОТОПЛЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ***

***1. ЗАМЕНА ВЕРХНИХ И НИЖНИХ РОЗЛИВОВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ПЛАСТИК ,ЗАМЕНА ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ ВСЕХ ПАРАДНЫХ.***

***2.ПОВЕРКА ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛА, ЗАМЕНА ИЛИ ПОВЕРКА МАНОМЕТРОВ И ТЕРМОМЕТРОВ , ПОДГОТОВКА ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ.***

***3. РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОПУНКТА №13 НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ.***

***КРОВЛЯ.***

***1 .ЧАСТИЧНЫЙ РЕМОНТ АВАРИЙНОГО УЧАСТКА КРОВЛИ С ПРИМЫКАНИЕМ 7-8 И 10-11 ПАРАДНЫХ.***

***ЛИФТОВОЕ ХОЗЯЙСТВО.***

***1.ПОДГОТОВКА К ЕЖЕГОДНОМУ ТЕХНИЧЕСКОМУЕ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЮ ЛИФТОВ.***

***2.РАБОТЫ ПО ПЛАНОВО ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ.***

***ПАРАДНЫЕ.***

***1. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ ХОЛЛОВ 1-Х ЭТАЖЕЙ ПАРАДНЫХ.***

***2.ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОЛОВ НА ПЕРЕХОДНЫХ БАЛКОНАХ ПОСЛЕДНИХ ЭТАЖЕЙ ПАРАДНЫХ 1,2,9,10,11.***

***ФАСАД ДОМА***

***1. ПОМЫВКА ФАСАДНОГО ОСТЕКЛЕНИЯ МКД.***