

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ  
КОТОРЫЕ, НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ В 2021 ГОДУ  
НА ДОМЕ №23 КОРП.3 ПО УЛ. ВАРШАВСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ ,ОТОПЛЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ**

- 1. ЗАМЕНА 2-х АВАРИЙНЫХ СТОЯКОВ ХОЛОДНОГО И 2-х ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С МЕТАЛЛА НА ПОЛИПРОПИЛЕН, ЗАМЕНА ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ В КВАРТИРАХ ПАРАДНОЙ №2 (48-88,47-87).**
- 2. ЗАМЕНА 2-х ПОДАЮЩИХ АВАРИЙНЫХ СТОЯКОВ ХОЛОДНОГО И 2-х ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ С МЕТАЛЛА НА ПОЛИПРОПИЛЕН В ПАРАДНЫХ №1 И №5 .**
- 3.ПОВЕРКА ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛА, ЗАМЕНА ИЛИ ПОВЕРКА МАНОМЕТРОВ И ТЕРМОМЕТРОВ , ПРОМЫВКА ТЕПЛООБМЕННИКОВ,ПОДГОТОВКА ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ.**

**КРОВЛЯ И ФАСАД.**

- 1 . РЕМОНТ АВАРИЙНЫХ УЧАСТКОВ ПРИМЫКАНИЙ КРОВЛИ, ЗАДЕЛКА ТРЕЩИН В КИРПИЧНОЙ КЛАДКЕ, ГЕРМЕТИЗАЦИЯ ШВОВ ПАРАПЕТОВ, ЧАСТИЧНЫЙ РЕМОНТ КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ.**

**2.РЕМОНТ ФАСАДА И БАЛКОНОВ В МЕСТАХ ОТСТРЕЛА КИРПИЧА С НАНЕСЕНИЕМ ЖИДКИХ ИЗОЛЯЦИОННЫХ ПОКРЫТИЙ, УТЕПЛЕНИЕ ФАСАДА ПО ЗАЯВЛЕНИЯМ СОБСТВЕННИКОВ.**

**3.МОЙКА ФАСАДНОГО ОСТЕКЛЕНИЯ.**

**ЛИФТОВОЕ ХОЗЯЙСТВО.**

**1.РАБОТЫ ПО ПЛАНОВО - ПРЕДУПРЕДИТЕЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С РЕГЛАМЕНТОМ (ЗАМЕНА ЛЕБЕДКИ С РЕДУКТОРОМ ГРУЗО-ПАССАЖИРСКОГО ЛИФТА ПАРАДНОЙ №9).**

**2.ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ.**

**ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И ДОМОФОНИЯ.**

**1.РЕКОНСТРУКЦИЯ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ( УСТАНОВКА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КАМЕР НА ЭТАЖАХ И В ЛИФТОВЫХ ХОЛЛАХ 1-Х ЭТАЖЕЙ ПАРАДНЫХ №1,2,11).**

**2.ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ЭЛЕКТРО-МЕХАНИЧЕСКИХ ЗАМКОВ НА ВХОДАХ В ПОДВАЛЫ( ПАРАДНЫЕ №№ 2,4,5,7,10).**

**СИСТЕМА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ.**

**1.МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ ПАРАДНОЙ №9, АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ТЕХНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫВОДОМ НА ЕДИНЫЙ ПУЛЬТ ДИСПЕТЧЕРСКОЙ СЛУЖБЫ «БОЛИД» ( ЗАМЕНА КАБЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ, УСТАНОВКА НОВЫХ ПРИБОРОВ УПРАВЛЕНИЯ).**

**ПАРАДНЫЕ.**

**1. ГИДРОФОБИЗАЦИЯ БАЛКОННЫХ ПЛИТ НА ПЕРЕХОДНЫХ БАЛКОНАХ ЭТАЖЕЙ ПАРАДНЫХ № 1,2,9,10,11.**

**2. ПОКРАСКА ДВЕРЕЙ МУСОРОСБОРНЫХ КАМЕР ( ЦВЕТ- СЛОНОВАЯ КОСТЬ).**

**3. ВОССТАНОВЛЕНИЕ УГОЛКОВ И ДЕРЖАТЕЛЕЙ ДВЕРЕЙ В ПАРАДНЫХ, ЗАМЕНА ОКРЫТИЙ ПАНДУСОВ НА ВХОДАХ В ПАРАДНЫЕ, ЧАСТИЧНАЯ ОКРАСКА СТЕН ХОЛЛОВ.**

**4. МЕЛКИЙ РЕМОНТ ЛИФТОВЫХ ХОЛЛОВ НА ЭТАЖАХ ПАРАДНЫХ (ЗАМЕНА ТРЕСНУВШЕЙ ИЛИ ОТСУТСТВУЮЩЕЙ ПЛИТКИ, ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРЕСНУВШЕЙ ШТУКАТУРКИ), ЗАМЕНА ВОРСОВЫХ КОВРОВ.**

**ПОДВАЛ.**

**1. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПРИМЫКАНИЙ ПОЛА ПОДВАЛА К СТЕНАМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. (ПОДВАЛ №1)**

**ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ.**

**1. ЧАСТИЧНЫЙ РЕМОНТ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ ОТМОСТКИ МКД.**

**2. РЕГУЛИРОВКА ЛЮКОВ КОЛОДЦЕВ.**

**3. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ (РЕМОНТ И ПОКРАСКА ГАЗОННОГО ОГРАЖДЕНИЯ, ПРИОБРЕТЕНИЕ И ВЫСАДКА ЦВЕТОЧНОЙ ПРОДУКЦИИ, ЗАВОЗ ЗЕМЛИ ДЛЯ ПОДСЫПКИ, ПОКРАСКА ПОЛУСФЕР, ВАЗОНОВ И УРН, РАЗМЕТКА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ).**

**УПРАВЛЯЮЩИЙ ДОМОМ**

**СУРКОВ М. Г.**